

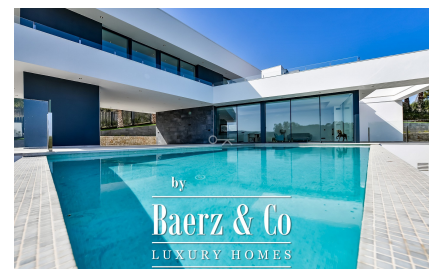


Baerz & Co
LUXURY HOMES
INTERNATIONAL

Javea

Spain

€ 1.620.000



Baerz & Co Spain

Avda. de los Ejercitos
Españosles 43
03710 Calpe

+34 971 719 895
info@baerz.com





by

Baerz & Co

LUXURY HOMES



by
Baerz & Co
LUXURY HOMES



by
Baerz & Co
LUXURY HOMES

Javea

-

VRAAGPRIJS

€ 1.620.000

Status

Aanvaarding

BOUW

Soort woonhuis

Villa,

Soort bouw

new construction

Bouwjaar

Bijzonderheden

MATEN EN LIGGING

Woonoppervlakte

374 m²

Perceeloppervlakte

1000 m²

Ligging



Baerz & Co Spain

Avda. de los Ejercitos Españoles
43
03710 Calpe

+34 971 719 895
info@baerz.com





by
Baerz & Co
LUXURY HOMES



by
Baerz & Co
LUXURY HOMES



Javea

-

INDELING

Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	3
Voorzieningen	Private pool

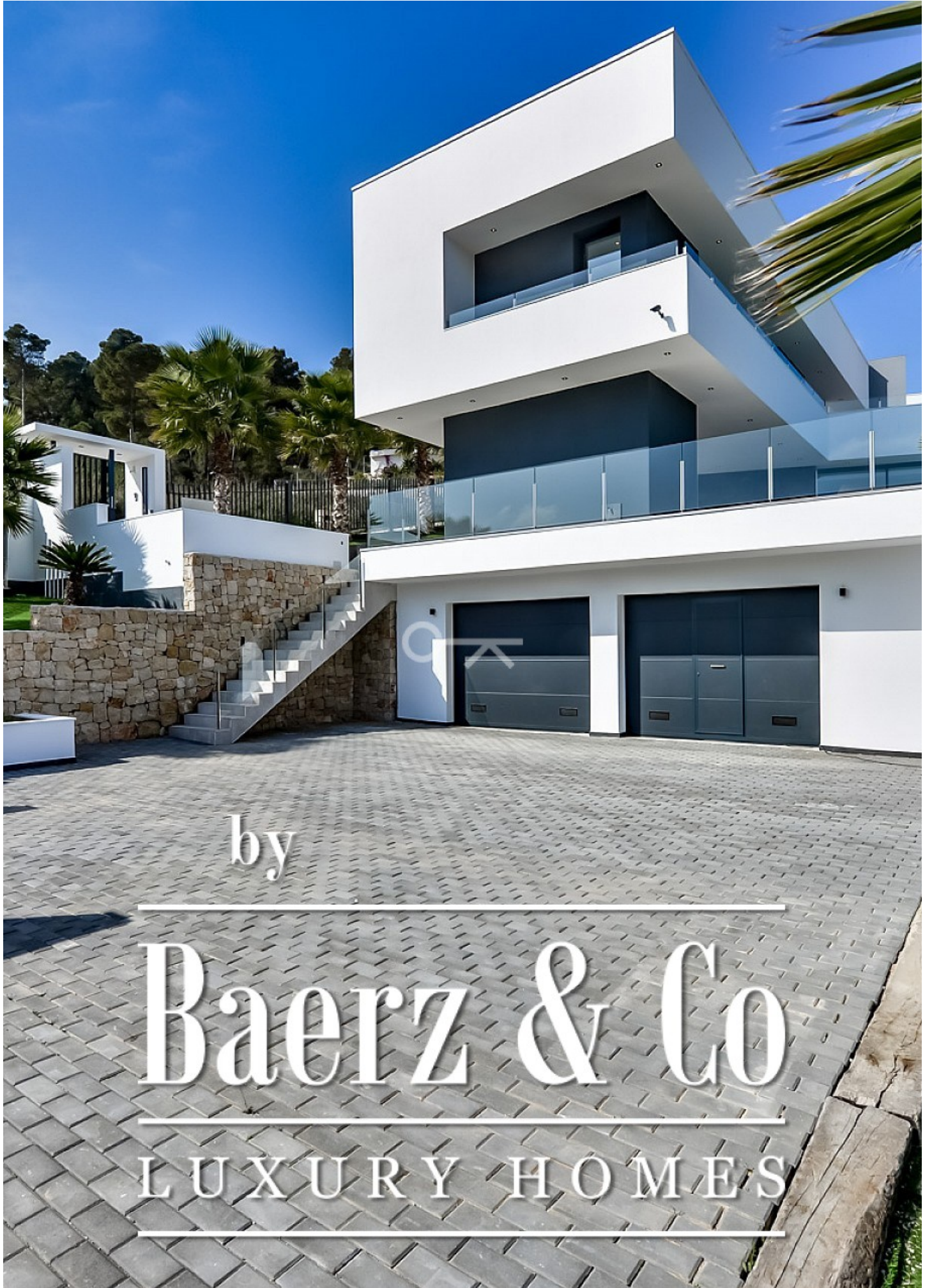
OMSCHRIJVING

Indrukwekkende moderne luxe villa op een toplocatie met uitzicht op zee - Javea. Het pand biedt een prachtig uitzicht op de groene heuvels tot aan de zee. Op een heldere dag kunt u uitkijken over de Middellandse Zee naar Ibiza. Moderne architectuur met schone vormen en rechte lijnen, spannende combinatie van klassieke elementen en avant-garde materialen maken de harten van de architectuur fans sneller kloppen. In de kelder is er een dubbele garage met automatische deur en een ruime kelder. De begane grond is verdeeld in een ruime woon - eetkamer, keuken met aangrenzende bijkeuken en een gastentoilet. Een groot overdekt terras met barbecue - omgeving biedt een schaduwrijke plek in de zomermaanden, vanaf hier kunt u genieten van een prachtig uitzicht op zee. Een open terras bij het zwembad met een groot zwembad, met infinity effect, ruime entree stappen en onderwater verlichting. Boven zijn er 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers. De master bedroom heeft een badkamer en suite. Alle slaapkamers hebben toegang tot het grote dakterras. Keuken: De villa is volledig uitgerust met een ingerichte keuken, keramische kookplaat, oven, magnetron, vaatwasser en hoogwaardige ingebouwde meubels. Verwarming - Warm water: De verwarming wordt verzorgd door een lucht warmtepomp met ondersteuning van zonne-energie. Airconditioning: Geïnstalleerd centraal airconditioning systeem, dat de gekoelde lucht verspreidt over de verschillende ruimtes van het gebouw. Tuin: De tuin is terrasvormig met stenen muren, de afzonderlijke terrassen zijn beplant met lokale planten. Irrigatie via een centraal

Javea

-

irrigatiesysteem. Perceel omheining : Het perceel is geheel omsloten door muren en hekken. Oprit naar de garage met een elektrische poort, een andere toegang vanaf de straat op voordeur niveau.



by

Baerz & Co

LUXURY HOMES



BAERZ & CO SPAIN

Avda. de los Ejercitos Españoles 43
03710 Calpe
Spain

+34 971 719 895
info@baerz.com



WWW.BAERZ.COM