



PLANOS  
FLOOR PLAN

VALLEY I VILLA

475 m²  
AREA CONSTRUIDA

158 m²  
TERRAZAS Y PORCHES

1.585 m²  
PARCELA

5  
HABITACIONES

3  
PLAZAS DE PARKING

317 m²  
VIVIENDA INTERIOR

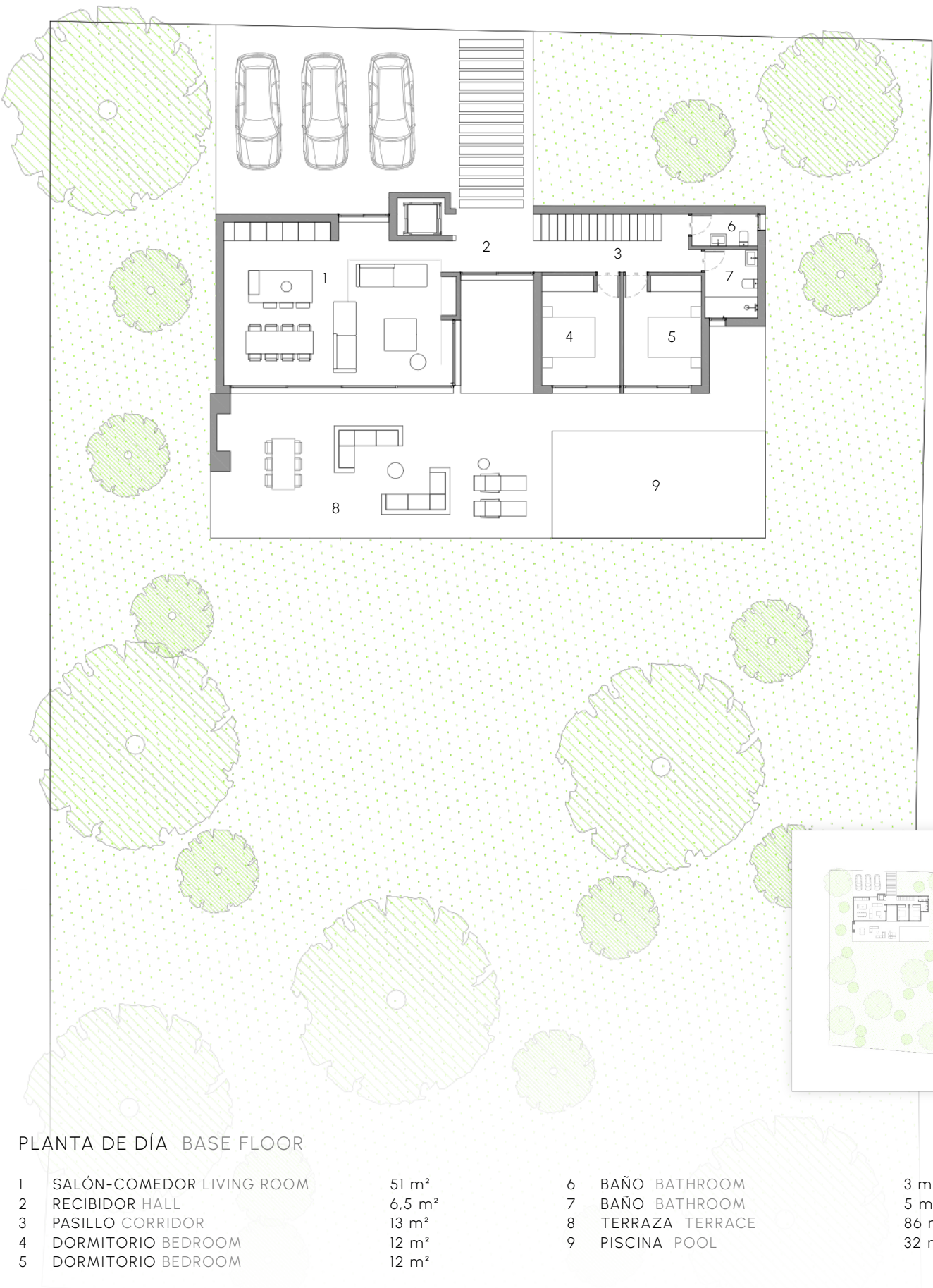
1.254 m²  
JARDÍN

6  
BAÑOS

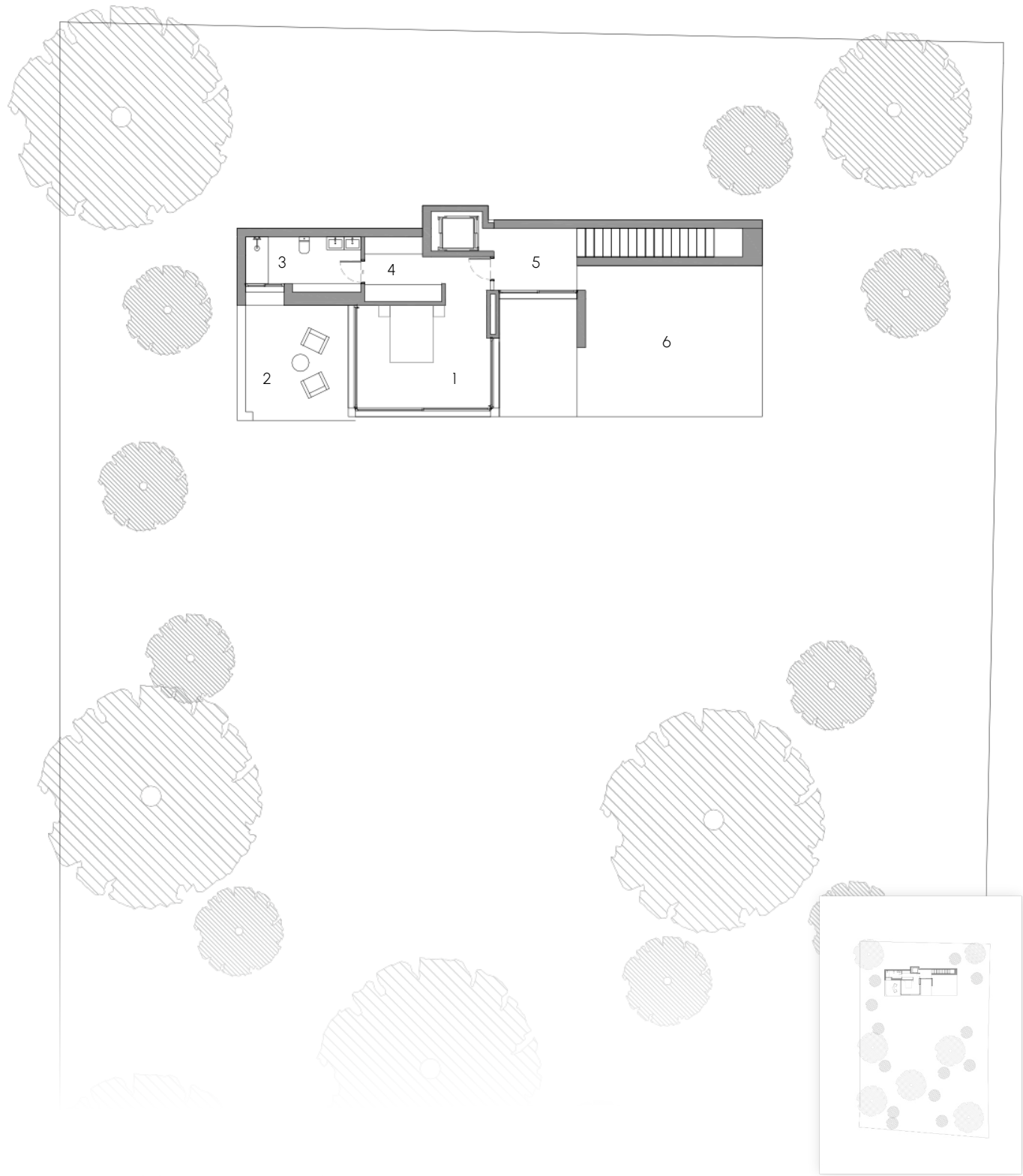
3  
PLANTAS

PLACAS FOTOVOLTAICAS  
AEROTERMIA  
VENTILACIÓN DE DOBLE FLUJO  
DOMÓTICA  
COCINA COMPLETAMENTE EQUIPADA  
BAÑOS COMPLETOS

PHOTOVOLTAIC PANELS  
HEAT PUMP HEATING AND COOLING  
DUAL-FLOW VENTILATION  
HOME AUTOMATION  
FULLY EQUIPPED KITCHEN  
FURNISHED BATHROOMS

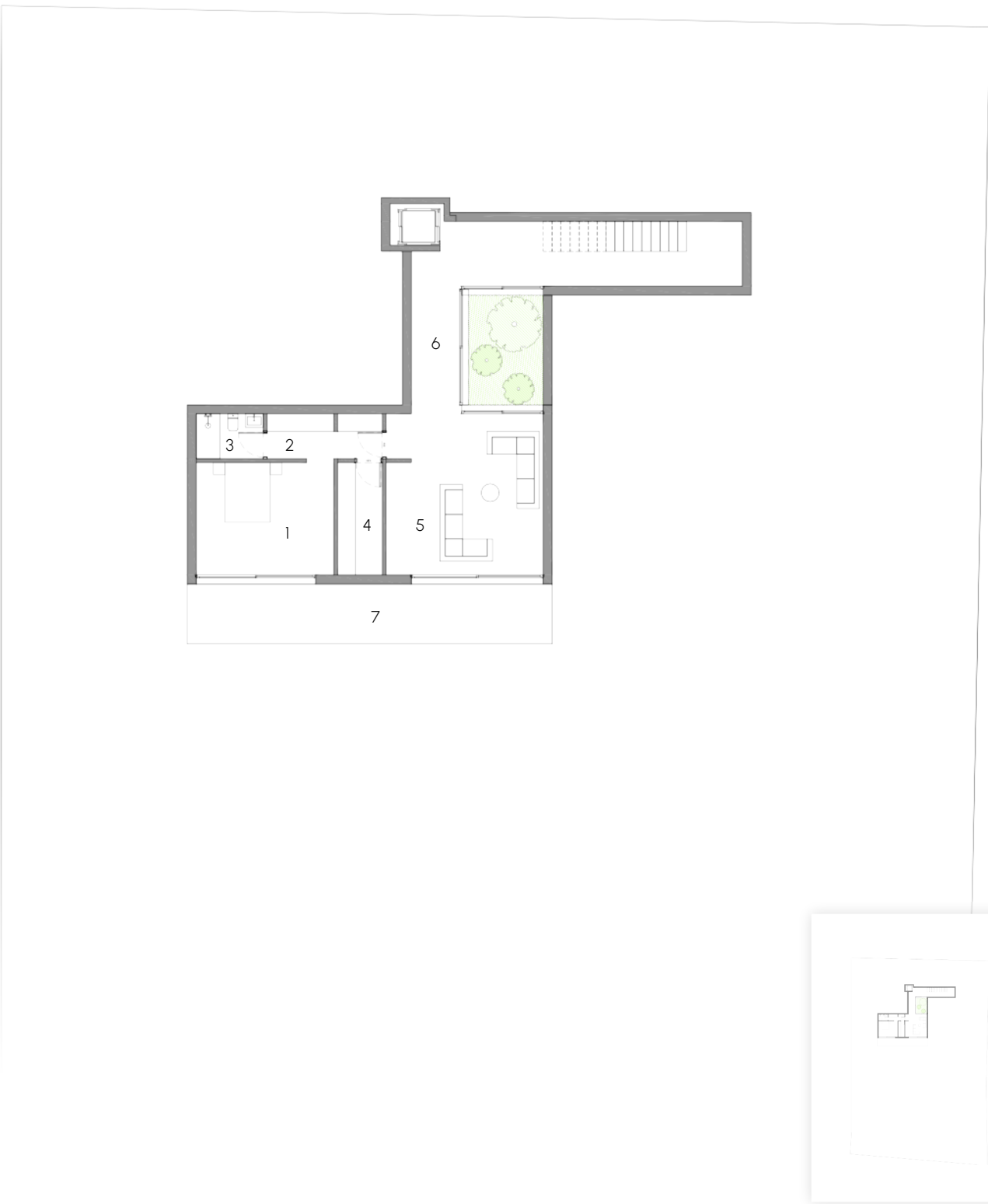


El presente plano es un avance del proyecto y es orientativo; no constituye un documento contractual. Este está sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias. Así como las necesidades constructivas del proyecto y la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter temporal hasta la obtención correspondiente del permiso de obra. El presupuesto no incluye piscina / This plan is a preliminary project plan and is indicative only; it does not constitute a contractual document. It is subject to modifications due to technical, legal, or administrative requirements arising from obtaining all necessary permits and licenses, as well as the construction needs of the project and construction management. The usable areas are temporary until the corresponding building permit is obtained. The budget does not include a pool.



PLANTA DE NOCHE FIRST FLOOR

|   |                    |                   |   |                        |                   |
|---|--------------------|-------------------|---|------------------------|-------------------|
| 1 | DORMITORIO BEDROOM | 17 m <sup>2</sup> | 4 | VESTIDOR CHANGING ROOM | 5 m <sup>2</sup>  |
| 2 | TERRAZA TERRACE    | 13 m <sup>2</sup> | 5 | DISTRIBUIDOR HALL      | 9 m <sup>2</sup>  |
| 3 | BAÑO BATHROOM      | 7 m <sup>2</sup>  | 6 | TERRAZA TERRACE        | 34 m <sup>2</sup> |



PLANTA -1 -1 FLOOR

|   |                               |                    |   |                          |                   |
|---|-------------------------------|--------------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1 | DORMITORIO BEDROOM            | 17 m <sup>2</sup>  | 5 | SALA POLIVALENTE TV ROOM | 28 m <sup>2</sup> |
| 2 | VESTIDOR CHANGING ROOM        | 3 m <sup>2</sup>   | 6 | DISTRIBUIDOR HALL        | 25 m <sup>2</sup> |
| 3 | BAÑO BATHROOM                 | 3 m <sup>2</sup>   | 7 | TERRAZA TERRACE          | 24 m <sup>2</sup> |
| 4 | SALA DE MAQUINAS MACHINE ROOM | 5,6 m <sup>2</sup> |   |                          |                   |

El presente plano es un avance del proyecto y es orientativo; no constituye un documento contractual. Este está sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias. Así como las necesidades constructivas del proyecto y la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter temporal hasta la obtención correspondiente del permiso de obra. El presupuesto no incluye piscina. / This plan is a preliminary project plan and is indicative only; it does not constitute a contractual document. It is subject to modifications due to technical, legal, or administrative requirements arising from obtaining all necessary permits and licenses, as well as the construction needs of the project and construction management. The usable areas are temporary until the corresponding building permit is obtained. The budget does not include a pool.

El presente plano es un avance del proyecto y es orientativo; no constituye un documento contractual. Este está sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias. Así como las necesidades constructivas del proyecto y la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter temporal hasta la obtención correspondiente del permiso de obra. El presupuesto no incluye piscina. / This plan is a preliminary project plan and is indicative only; it does not constitute a contractual document. It is subject to modifications due to technical, legal, or administrative requirements arising from obtaining all necessary permits and licenses, as well as the construction needs of the project and construction management. The usable areas are temporary until the corresponding building permit is obtained. The budget does not include a pool.